

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

náměstí Svobody 2, TEPLICE PSČ 415 95

odbor životního prostředí

Značka: MgMT OŽP 025037/2025/V-037/Kol
Vyřizuje: Ing. V. Kolenatá, č. tel. 417 510 561

Teplice dne 31. března 2025

NE2D projekt s.r.o.

Prokopa Holého 2007

434 01 Most

Vyjádření k dokumentaci stavby „Úprava plochy pro kontejnerová stání v ul. Maršovská, Teplice“ v k.ú. Teplice-Trnovany.

Dne 28. 2. 2025 byla Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí doručena žádost společnosti NE2D Projekt s.r.o., Prokopa Holého 2007, 434 01 Most o vydání stanoviska ve shora uvedené věci. Žádost byla doložena dokumentací z února 2025 zpracovanou žadatelem (Ing. Bc. Jiří Nedvěd). Investorem je Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice.

Dokumentace řeší návrh řešení rozšíření plochy kontejnerových stání z betonové dlažby a instalaci aretačních systémů pro kontejnery. Celkem je navrženo stání pro 11 kontejnerů na separovaný odpad. Projekt dále řeší rekonstrukci přilehlých ploch z betonové dlažby a úpravu zeleně. Součástí stavby je také řešení odvodnění nových ploch.

Stavbou jsou dotčeny pozemky: p.p.č. 1297, k.ú. Teplice-Trnovany.

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, vydává k předložené žádosti následující vyjádření, které neslouží pro potřeby řízení o povolení záměru:

Předloženou projektovou dokumentaci posoudil **podle následujících právních předpisů v platném znění:**

1) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů (Ing. R. Lejčková, tel.: 566).

Jsme dotčeným orgánem a nemáme k výše uvedenému záměru námitek.

S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

2) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

Upozornění pro stavebníka: V době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována prašnost.

3) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (Ing. N. Dbalá, tel.: 568, Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

4) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (Mgr. T. Vacková, tel: 564).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

5) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon) (Mgr. T. Vacková, tel. 564).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

Upozorňujeme, že stavba se nachází ve vnějším území lázeňského místa a v ochranném pásnu II. stupně II C přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách. **Dotčeným orgánem je Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídel.**

6) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)
(Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

7) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Bc. K. Lišková, tel.: 571).

Jsme dotčeným orgánem a nemáme k výše uvedenému záměru námitek.

Dle PD nedojde ke kácení dřevin.

Výše uvedená vyjádření dotčených orgánů nejsou podkladem pro potřeby jiných postupů podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění. Dle vyjádření stavebního úřadu nebude záměr povolován v řízení o povolení záměru podle stavebního zákona nebo navazujícím řízení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Pokud by záměr byl povolován podle stavebního zákona, bylo by nutné zažádat o vydání jednotného environmentálního stanoviska (JES) prostřednictvím portálu stavebníka.

Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí odboru životního prostředí